



54 modern apartments & duplex penthouses
54 modernos apartamentos & áticos dúplex

smart LIVING ...for Smart People

exacon
smart LIVING

Fairways La Cala Golf is a new development of 54 modern apartments and penthouses in La Cala Golf Resort. The architecture, the location, the stunning views over the golf, the mountains and the sea makes it a place to dream of.

Fairways La Cala Golf es una nueva promoción con 54 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios en La Cala Golf Resort. El diseño de los edificios, la ubicación de la promoción, las vistas al golf, a las montañas y del Mediterráneo lo convierten en un lugar de ensueño.





LOCATION
UBICACIÓN

Fairways is ideally situated at less than 35 minutes from Malaga airport and the picturesque village La Cala de Mijas is less than a 10 minutes drive away! Here you will find a wide variety of restaurants, bars, shops and 'Chiringuitos' along a 6 kilometer beach promenade.

Fairways La Cala Golf se encuentra a tan sólo 35 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. La Cala de Mijas, el pueblo de moda de la costa, está a menos de 10 minutos en coche. Aquí se hallan algunos de los mejores restaurantes de la zona, además de amplias playas que se extienden a lo largo de una preciosa senda litoral de 6 kilómetros con gran cantidad de restaurantes y chiringuitos.





Close by you will find the idyllic village of Mijas Pueblo. Whitewashed Andalusian houses set on the mountain side with panoramic views of the sea and countryside. Here you can enjoy a ride on the world famous donkey taxi, enjoy the views dining in one of the beautiful restaurants or just stroll through the old town on narrow cobbled streets full of shops that sell local arts and crafts.

Málaga, the capital of the Costa del Sol is also within easy reach! In the old town of Málaga you will not only find a variety of great restaurants with some of the best tapas on the coast, but also beautiful historical buildings, archaeological sites such as a Roman amphitheatre and the Gibralfaro Castle.

For those seeking a cultural experience there is a host of world renowned museums and exhibitions, most notably the Picasso Museum, the Thyssen Museum, CAC or the Pompidou Centre for modern art. The newly reformed port, Muelle Uno, caters for some of the biggest cruise ships in the world and has a number of shops and restaurants.

Cerca encontrará Mijas, uno de los idílicos pueblos de Andalucía, que tiñe de blanco la ladera de la Sierra de Mijas con sus típicas casas. El pueblo disfruta vistas panorámicas privilegiadas de la costa, el campo y hasta de África. El burro taxi es un reclamo turístico con fama mundial y se ha convertido en la insignia del pueblo. Deléitese paseando por las estrechas calles adoquinadas con sus tiendas de artesanía y cene en uno de los típicos restaurantes disfrutando de las espléndidas vistas.

Málaga, la capital de la Costa del Sol está muy a mano! En el casco antiguo no sólo se puede gozar de las mejores tapas de la provincia sino también admirar edificios históricos y puntos de gran interés arqueológico, como el Teatro Romano o el Castillo de Gibralfaro. Para los entusiastas de la cultura hay un sinfín de museos y eventos culturales, cabe destacar el Museo Picasso, el Museo Thyssen, el CAC y el Centro Pompidou. En el concurrido Puerto de Málaga atracan algunos de los cruceros más grandes del mundo. La moderna zona de Muelle Uno ofrece una variedad de restaurantes y tiendas de moda.



Fairways is surrounded by golf!
16 golf courses within a 25 km drive!

*¡Fairways está rodeada de golf!
¡16 campos en un radio de 25 km!*

Golf Course Campo de Golf	Nº holes Nº de hoyos	Distance Distancia	Time to drive Tiempo de llegada
1. La Cala Golf Resort	54 holes	0 km	0 min
2. El Soto Golf	9 holes	4,2 km	8 min
3. Santana Golf	18 holes	7,7 km	14 min
4. Mijas Golf	36 holes	12,7 km	17 min
5. El Chaparral Golf	18 holes	12,3 km	22 min
6. Calanova Golf	18 holes	11 km	17 min
7. Miraflores Golf	18 holes	13 km	19 min
8. La Noria Golf	9 holes	7,9 km	12 min
9. Cerrado del Aguila Golf	9 holes	13,6 km	22 min
10. La Siesta Golf	9 holes	13,6 km	19 min
11. Cabopino Golf	18 holes	14,7 km	22 min
12. Santa Maria Golf	18 holes	10,3 km	19 min
13. Marbella Golf & Country Club	18 holes	14,7 km	25 min
14. Santa Clara Golf	18 holes	15,2 km	25 min
15. Rio Real Golf	18 holes	17,3 km	27 min
16. Alhaurín Golf	18 holes	22,2 km	24 min



FAIRWAYS & COSTA DEL SOL

The cosmopolitan city of Marbella, with all its glitter and glamour is located only 18 km away. Marbella is the ideal place if you feel like shopping in one of the high streets, the luxury marina Puerto Banús or the La Cañada shopping centre, wining and dining in one of the best restaurants in the old Town or dance the night away in one of the cities best nightclubs.

The coastal city of Fuengirola is located 15 km from Fairways La Cala Golf and offers a huge variety of restaurants as well as cultural events and the state of the art shopping centre Miramar where you can spend your days indulging in the best offers in one of its 140 shops, or maybe relax watching a movie in the cinema. On Miramars roof terrace there is a great chill-out area, go karting and lots of activities for children.

The location at the La Cala Golf Resort is not only perfect for golfers, our strategic location on the Costa del Sol makes it the perfect choice for anyone that wants to enjoy all the Costa del Sol has to offer. Everything is within easy reach, with the benefit of a tranquil setting a few minutes away from all amenities.

La ciudad cosmopolita de Marbella, con todo su brillo y glamour se encuentra a tan sólo 18 km de distancia. Marbella es la ciudad perfecta para ir de compras por las calles del centro de la ciudad o en una de tantas firmas de lujo de Puerto Banús o en el gran centro comercial La Cañada. El casco antiguo ofrece algunos de los mejores restaurantes de la provincia donde cenar o disfrutar de excelentes vinos y las típicas tapas. Si la noche se alarga en Marbella podrá bailar en las mejores discotecas de la costa.

La ciudad costera de Fuengirola se encuentra a tan sólo 15 km de Fairways La Cala Golf y ofrece una gran variedad de restaurantes, eventos culturales y el moderno centro comercial Miramar. En Miramar se puede pasar el día encontrando las mejores ofertas en una de sus 140 tiendas, relajarse viendo una película en el cine o cenando en uno de sus restaurantes. También se puede pasar un buen rato en su azotea que dispone de un chill out, karting y diversas actividades para los más pequeños.

La ubicación de Fairways La Cala Golf no sólo es perfecta para los golfistas, está estratégicamente situada en la Costa del Sol. Es la opción perfecta para disfrutar de todo lo que la costa tiene que ofrecer. Todo está al alcance de la mano, con el beneficio de un entorno tranquilo, pero siempre a pocos minutos de distancia de todas las comodidades.



LA CALA GOLF

Fairways La Cala Golf is located in the heart of La Cala Golf, the largest golf resort in Spain.

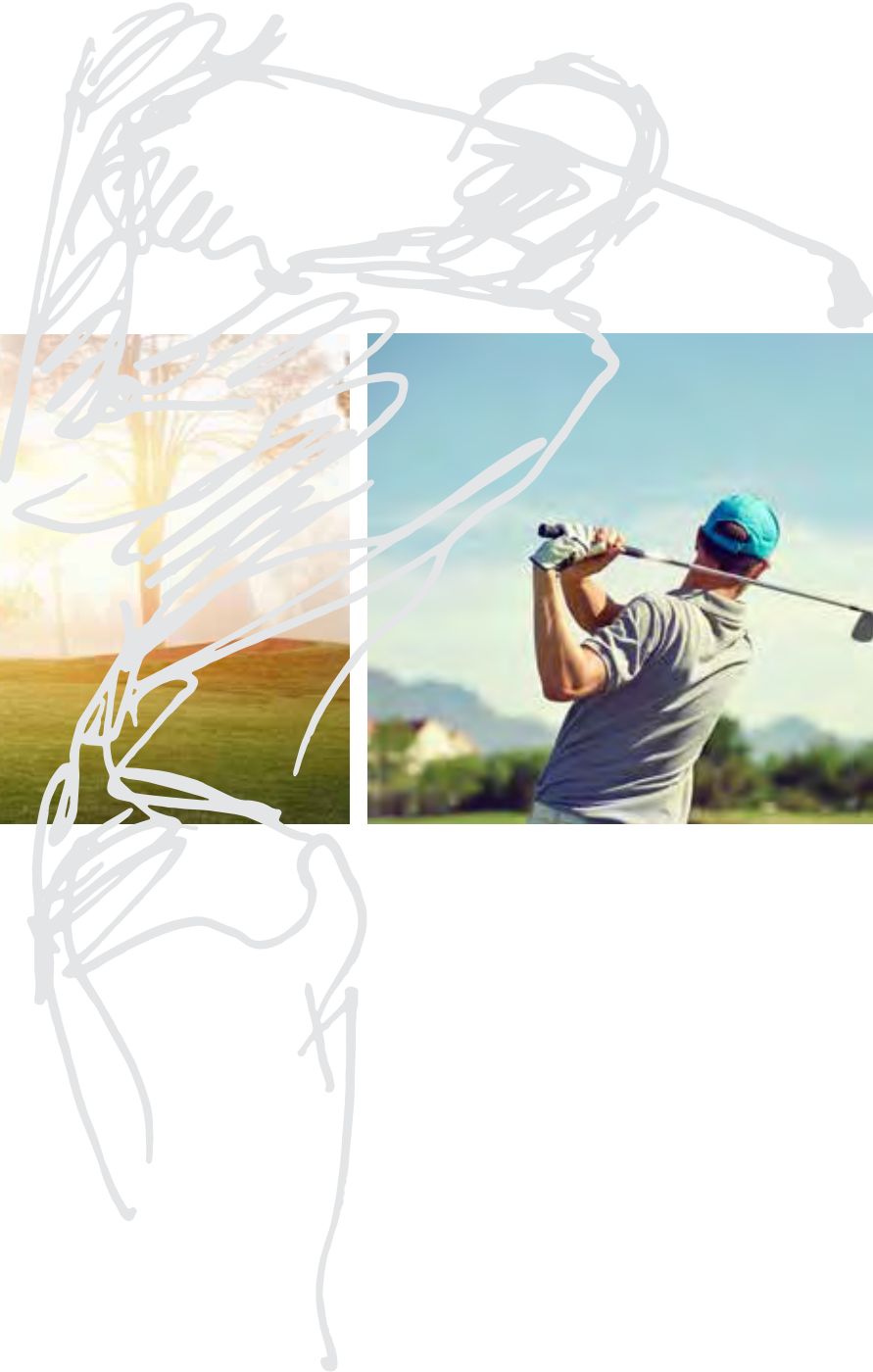
La Cala Golf Resort has three championship golf courses with a total of 54 holes as well as a golf academy with six par three holes and driving range. Here you will find a variety of restaurants, a mini market, and a four star hotel with the coasts best spa. All these facilities are located within a few minutes walk from Fairways.

LA CALA GOLF

Fairways La Cala Golf se encuentra en el corazón de La Cala Golf Resort; el complejo de golf más grande en España.

La Cala Golf Resort cuenta con tres grandes campos de golf con un total de 54 hoyos además de una academia de golf con 6 hoyos de práctica. Dispone de una variedad de restaurantes, un mini mercado y un hotel de 4 estrellas con el mejor spa de la costa. Todas las instalaciones se encuentran a pocos minutos andando de Fairways.

GOLF







Fairways

La Cala Golf

Fairways will have a large swimming pool with beach entry set in beautiful gardens, an indoor gym and spa area with jacuzzi and sauna, all within the secure private complex. All properties come with underground parking and storeroom.

The complex also has special areas where golfers can clean their equipment as well as charge golf carts after a day on the magnificent golf courses that surrounds the urbanisation.

Fairways cuenta con una gran piscina con entrada de playa rodeada por jardines exuberantes, un gimnasio y un área de spa con jacuzzi y sauna finlandesa, todo situado dentro de una comunidad cerrada. Cada propiedad dispone de plaza de parking y trastero.

El complejo dispone de una zona donde los golfistas pueden limpiar sus equipos y cargar los carritos de golf, después de disfrutar de los magníficos campos que rodean el complejo.





Amplias terrazas desde 53 m2 hasta 112 m2 con vistas al campo de golf, las montañas y el mar. Viviendas equipadas con aerotermia, una tecnología limpia que extrae energía del aire de forma gratuita y sostenible.



Large 53 m² to 112 m² terraces with glass railings and impressive golf, mountain and sea views. The properties are equipped with an aérothermal system, a modern clean technology that extracts energy from the air – free and sustainable.



Spacious and bright living rooms with impressive windows.

Amplio y luminoso salón con impresionantes ventanales.



Modern, open plan kitchen that comes fully equipped with all appliances.

Moderna cocina de concepto abierto y completamente equipada.



Elegant master bedroom with dressing area and en-suite bathroom.

Elegante dormitorio principal con vestidor y baño incorporado.



Modern designer bathrooms, all with windows for natural light and ventilation. In the penthouses you can also enjoy the experience of the private exterior shower.

Modernos baños con luz natural. En los áticos se puede vivir una experiencia singular al aire libre ya que disponen de una ducha privada exterior.



Large infinity edge communal pool with beach entrance and sunbathing area.

Piscina comunitaria con entrada tipo playa, cascada y amplias zonas de relax.



Fully equipped gym with amazing views over the golf course and access to a large terrace.

Gimnasio completamente equipado con maravillosas vistas sobre el campo de golf y acceso a una gran terraza.



Enjoy the jacuzzi spa with swan neck massage jet, or relax on the balinese sunbeds after a round of golf.

Disfrute en el gran jacuzzi con cuello de cisne y relájese en las camas balinesas - una combinación perfecta tras una jornada de golf.



Fairways

La Cala Golf

exacon
smart LIVING

smart LIVING ...for Smart People



En **exacon**, nuestros proyectos inmobiliarios están orientados hacia una manera de vivir inteligente.

Con gente que quiere establecerse en un lugar sostenible y respetuoso con el medio ambiente, que al final, no deja de ser la gran casa de todos. Gente que intenta vivir cerca de los lugares que les importan y les conectan con el mundo, reduciendo esperas, desplazamientos y contaminación. Aquellos que quieren un entorno seguro para los suyos y que esperan que la tecnología sea un medio para vivir de una forma cada vez más humana.

Gente, en definitiva, que vive como piensa, que quiere rodearse de más personas inteligentes y que, para ser feliz, necesita hogares que respondan a todas estas necesidades.

Estamos orgullosos de fomentar este planteamiento que nos hace avanzar a todos como sociedad. Por eso, escuchamos a la gente que sabe cuál es la mejor forma de vivir y trabajamos en conjunto hacia un futuro mejor, un futuro inteligente.

At **exacon** we build our Real Estate Developments towards a “Smart Living” lifestyle for people that want to live in a sustainable and environmentally friendly way.

For people that want to live near places that connect them to the world; reducing commuting, smog, and pollution. For people that want a safe place for their family, and for those that believe that technology is a tool for living in a kinder, more human way.

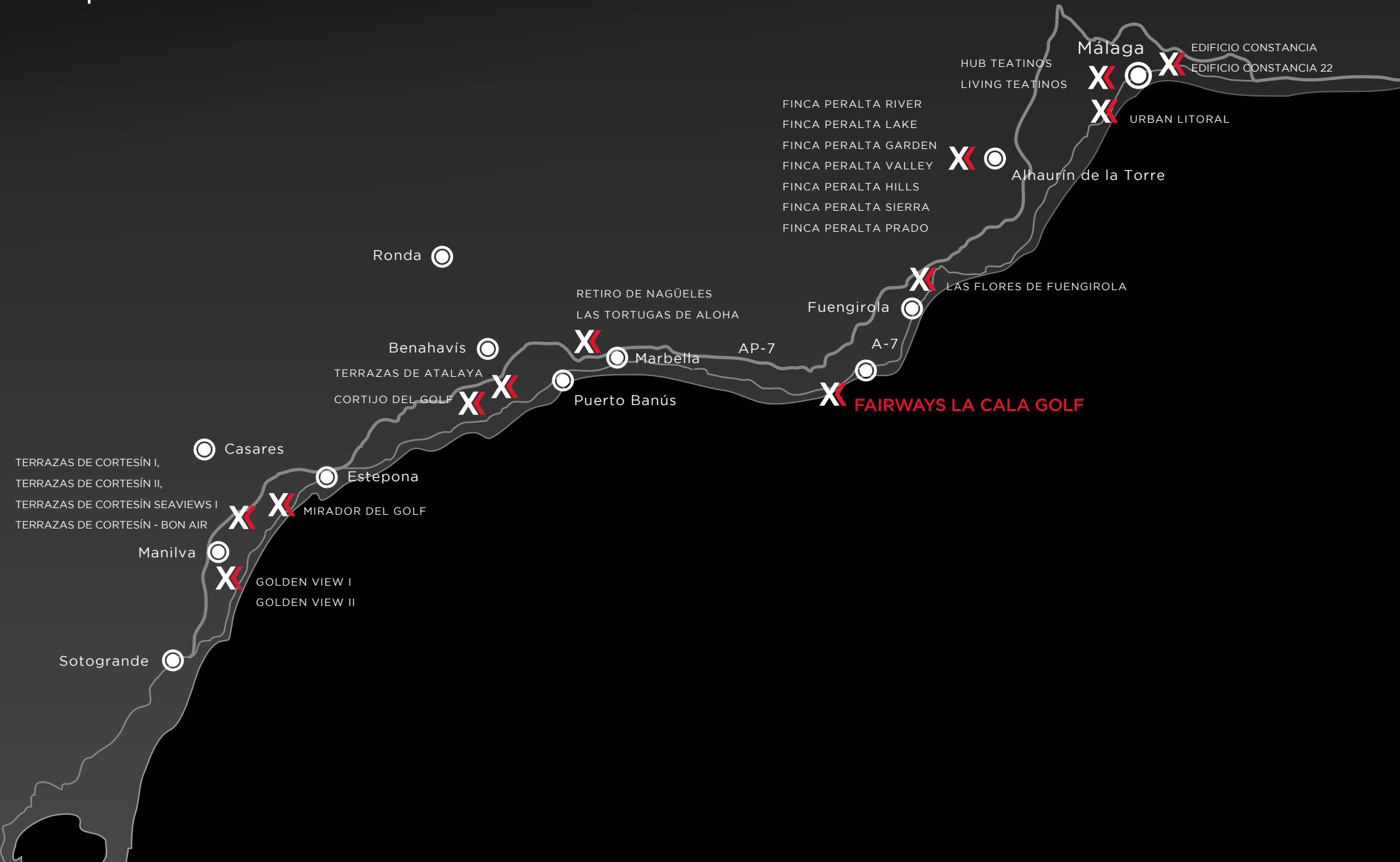
For people that live according to their beliefs and want to surround themselves with Smarter people – and in homes that respond to those needs.

We encourage ideas that make us grow as a society. We listen to people that want to find a better way of living and work together with them towards a better future, a Smart future.

exacon, Smart Living for Smart People.

Proyectos **exacon** *smart* LIVING

X LIVING COLMENAR (MADRID)





exacon is backed by a multi-disciplinary team in design, quality and innovation in the real estate sector. Exxacon develops contemporary design projects under the concept of Smart Living. Luminosity, space, quality, energy efficiency and sustainability form part of the pillars of Smart Living.

Our real estate projects are orientated towards an intelligent lifestyle. We create carefully considered projects which will become your new home. Fresh and modern spaces adapt to our client's needs to become the lifestyle they had always dreamed of.

exacon, was founded in the year 2000 and has its Head Office in Marbella. The company has extensive experience in the real estate sector on the Costa del Sol and has delivered hundreds of properties to satisfied clients. Exxacon is currently developing sixteen projects on the Costa del Sol and Málaga capital city with over 700 properties in Málaga, Fuengirola, Alhaurín, Mijas, Estepona and Casares. In the Costa del Sol Projects we have made special emphasis to outdoor spaces as 'outdoor living' is the key element for today's customers. Open spaces and large windows make modern lifestyle an absolute pleasure to enjoy.



LIVING COLMENAR

exacon
smart LIVING

Other developments

MIRADOR DEL GOLF



URBAN LITORAL



LAS TERRAZAS DE ATALAYA



HUB TEATINOS

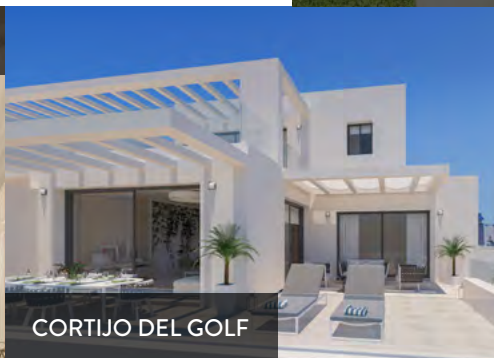


LAS TERRAZAS DE CORTESÍN. SEAVIEWS

FAIRWAYS LA CALA GOLF



CORTIJO DEL GOLF



EDIFICIO CONSTANCIA 22





Information, computer graphics and graphic documentation that appear in this document are indicative, finishings may include extras that are subject to changes arising from final project and its construction. All the furniture is merely decorative. The other information referred to in R.D.218/2005 of the Government of Andalusia, is available in our offices for consultation.



TUSCANY
REALTY GROUP

T. +34 951 635 631
info@tuscanycgroup.es
tuscanycgroup.es

exacon
smart LIVING

smart LIVING ...for Smart People

